

UITSLAG ENQUÊTE WONEN IN HEUSDEN

 Uitgevoerd door
Dorpsoverleg Heusden



De uitgangspunten:

Het doel

De mening van de inwoners peilen mbt:

- Heusden-Oost fase 3 – Het bouwen van 60 nieuwe woningen
- Behoeft peilen aan type en soort woningen
- Herinrichting Vorstermansplein

De doelgroep

- Heusden telt 2450 inwoners
- De Enquête is ingevuld door 165 personen, dus door 7% van de inwoners

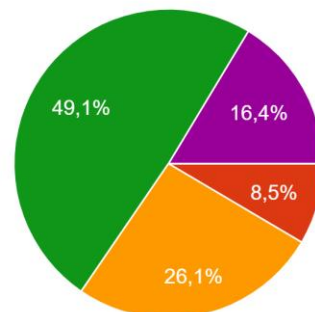
De conclusie (vooraf)

- De algemene mening is dat Heusden leefbaarder moet worden om klaar te zijn voor de toekomst
- Horeca en (uitbreiding van) winkels is belangrijk voor de leefbaarheid
- Een groene dorpskern is zeer wenselijk
- De Kerk als gebouw moet behouden blijven
- Begrip voor migrantenhuysvesting, maar niet ten koste van Heusdenaren
- Geef kerk en pastorie een sociale bestemming
- Dorpsoverleg moet meer jeugd aanspreken

Over de Doelgroep

Wat is uw leeftijdscategorie?

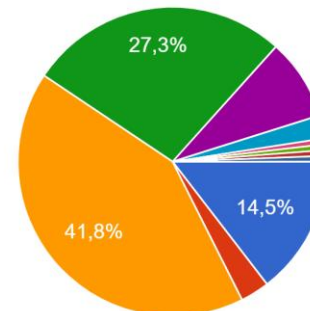
165 antwoorden



- Jonger dan 18 jaar
- 18-25 jaar
- 26-40 jaar
- 41-65 jaar
- Ouder dan 65 jaar

Wat is uw gezinssituatie?

165 antwoorden

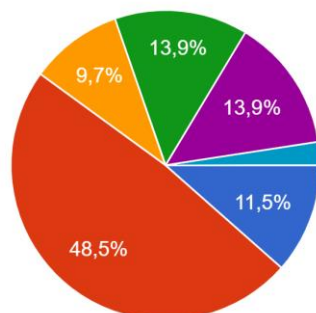


- Alleenstaand
- Alleenstaand met kinderen
- Samenwonend
- Samenwonend met kinderen
- Inwonend bij ouders of voogd
- Gehuwd
- Opa en oma
- Gescheiden met partner

▲ 1/2 ▼

Hoe groot is het huishouden waarvan u deel uitmaakt?

165 antwoorden

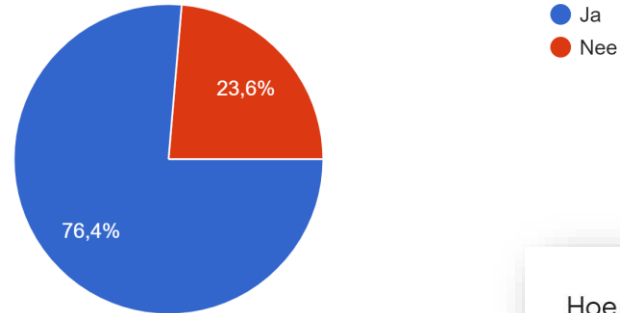


- 1 persoon
- 2 personen
- 3 personen
- 4 personen
- 5 personen
- Meer dan 5 personen

Over de Doelgroep

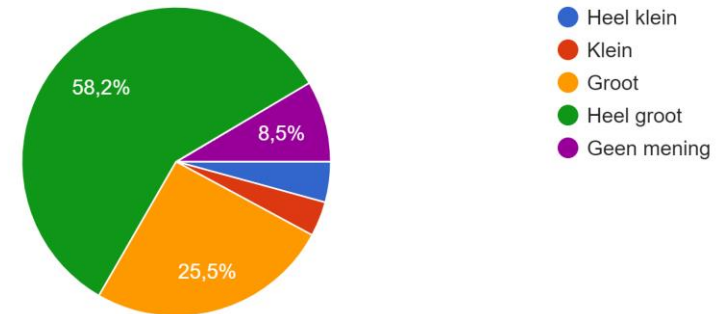
Bent u momenteel woonachtig in Asten-Heusden?

165 antwoorden



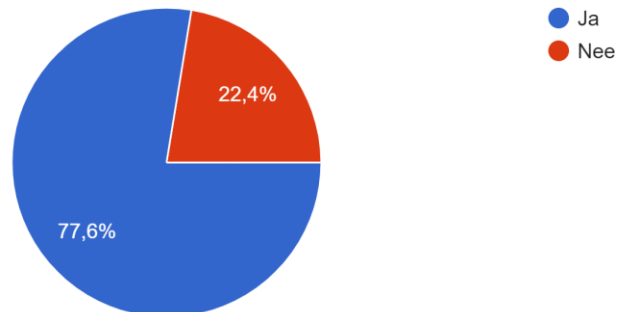
Hoe groot is de kans dat u over 10 jaar (nog) in Asten-Heusden woont?

165 antwoorden



Vind u het belangrijk dat, als er gebouwd wordt in Heusden, dat dit duurzaam gebeurt?

165 antwoorden



Over Heusden

Wat is het eerste wat in u opkomt als u denkt aan (het centrum van) Heusden

63% is **positief**, 58% is **negatief** en 27% geeft geen (specifieke) mening.

Opvallende reacties:

- Jonosh wordt vaak genoemd
- Kermis wordt vaak genoemd
- Horeca wordt als belangrijk ervaren
- Er wordt de hoop uitgesproken op meer groen in het dorp
- Het plein is geen middelpunt van het dorp, maar een (lelijke) parkeerplaats
- Ga door met de verjonging die gaande is
 - “Heusden is gedateerd”
- Heusden wordt door velen gezien als gezellig en actief dorp met veel verenigingsleven
 - “Daar zou ik later wel willen wonen”

Over Heusden

Wat ziet u als mogelijke verbetering aan de Dorpskern van Heusden?

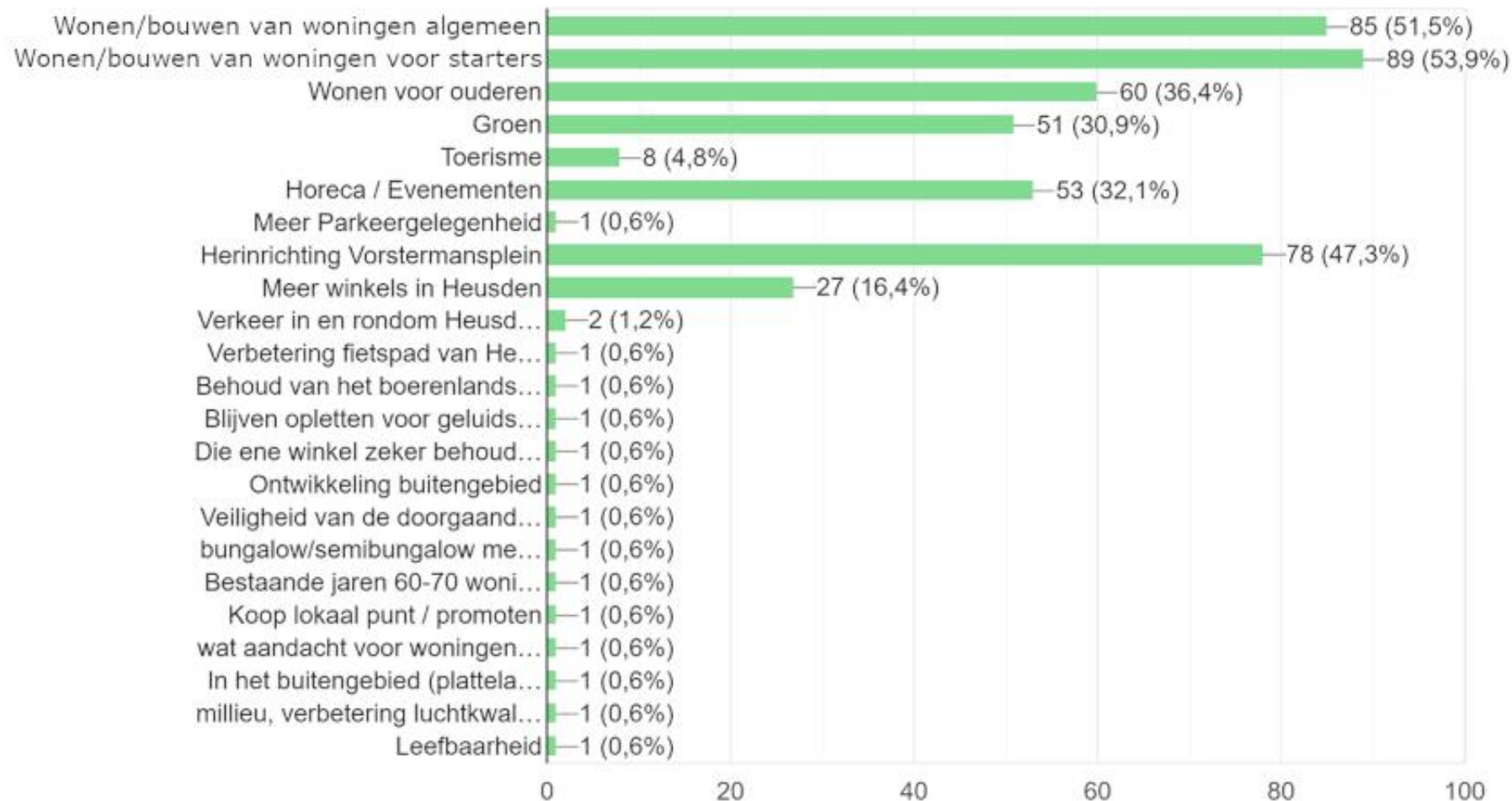
- 39% Ga met het plein aan de slag
- 18% Geen mening
- 13% Aandacht voor verkeersveiligheid
- 8% Aandacht voor Horeca en Winkels
- 8% Overig
- 6% Verzorgen van nieuwbouw
- 5% Meer groen in het centrum
- 2% Aandacht voor de Spar en parkeergelegenheid
- 1% Niets, tevreden met huidige dorpskern

Over Heusden

Wat zijn volgens u de belangrijkste speerpunten voor ontwikkeling in Heusden? (vul aub maximaal

3 antwoorden in)

165 antwoorden



Over Heusden

Stel u zou 1 Miljoen euro ter beschikking krijgen om iets in Heusden te verbeteren, waar zou u het geld aan uitgeven?

Hier worden als antwoord vaak zaken genoemd die al eerder genoemd zijn.

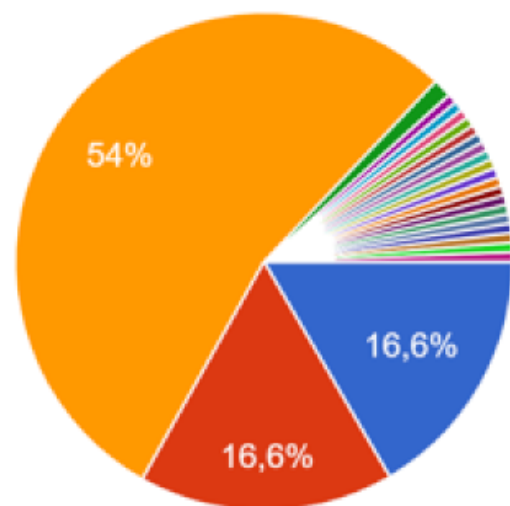
Opvallende antwoorden:

- Herinrichting Centrum inclusief kerk, pastorie en botanische tuin
 - Kerk in ere houden met nevenbestemming als concerten en feesten
 - Pastorie een sociale functie geven
- Sporthal waar wedstrijden kunnen worden gehouden
- Tiny houses bouwen
- Zorgen dat investeerders geen kans krijgen huizen te kopen en tegen hoge prijzen te verhuren
- Een toeristische attractie, voor meer leven in de brouwerij en mogelijkheden voor de horeca
- Plein van Jonosh/Jong NL integreren met het Vorstermansplein
- Kasteelruïne opknappen
- Investeren in de jeugd, zodat deze in Heusden willen blijven
- Oudere huizen beter isoleren
- Huisartsenpraktijk
- Bomen, bescherming en herstel van monumenten, fontein en bankjes aan wandelroutes
- Een nieuwbouw plan met bungalows bij elkaar in een rustige wijk
- Zorgen dat er géén megastallen of megabedrijven komen

Over Vorstermansplein

Als we over het Vorstermansplein spreken, wat is dan uw mening van het huidige plein?

163 antwoorden

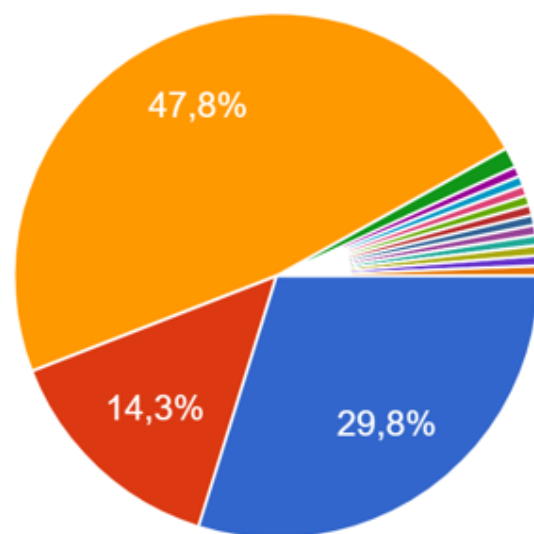


- Dat is p  r een parkeerterrein, geen dorpsplein. Het moet daarom ook een herinrichting krijgen - 88x
- Kan beter, maar om daar nu zo veel geld aan uit te geven vind ik niet nodig - 28x
- Prima zoals het is en hoeft niet te veranderen - 27x
- Aanpassen! Het horeca gedeelte moet gezelliger. - 1x
- Akkoord met plan door Ruud Wijnen namens lokale dorpsoverleg. - 1x
- Bijeenkomst gelegenheid. Evenementen. Beschikbaar voor verenigingen. Plein is het centrum van Heusden en zou er groener uit moeten zien - 1x
- Een stuk terras van maken voor de cafe  s/restaurants - 1x
- Elders parkeerplekken zoeken op loopafstand. - 1x
- geen idee wij wonen niet in de buurt - 1x
- Helemaal herzien. Mooier aankleden en duidelijke parkeervakken maar wel met de mogelijkheid om er evenementen te organiseren. - 1x
- Herinrichten maar wel dat er de kermis en andere festiviteiten kunnen worden gehouden - 1x
- Het is een parkeerterrein en dat is ook prima, maar het is ook wel heel groot. Er kan meer mee gedaan worden. - 1x
- Ken heusden nog niet zo goed - 1x
- Maak er iets van waar iedereen wat aan heeft - 1x
- Meek kleur en bloemen - 1x
- meer dorpsplein van maken - 1x
- Onbekend - 1x
- Plan van 3 jaar geleden uit laten voeren, iedereen erg tevreden over!! - 1x
- plannen faseren over meerdere jaren - 1x
- Vind het plein nu prima. - 1x
- Wegafsluiting voor de pandoer en vorstermans en bij paulus. Op het plein voldoende ruimte laten voor evenementen - 1x
- Zie vorige vraag , plan mag best wel aangepast worden - 1x

Over Vorstermansplein

Bent u op de hoogte van de herinrichtingsplannen voor het Vorstermansplein? Indien ja; wat vindt u van de plannen?

161 antwoorden



Ja, ik ken de plannen en vind dat ze het plein meerwaarde geven - 77x

Ja, ik ken de plannen maar ik kan me daar niet in vinden - 23x

Nee, ik ken de plannen niet - 48x

Als ik me niet vergis wordt het meer een horeca plein, als parkeerplaats voor Spar ook beter wordt ook fijn. - 1x

Ik ken ze een beetje - 1x

Ik weet dat er iets speelt, maar wat de precieze plannen zijn weet ik niet. - 1x

Ik weet dat ze er zijn, maar ik weet niet wat ze zijn. - 1x

Ja, ik ken de plannen maar vind het niet echt van belang. - 1x

Ja, ik ken de plannen maar vind ze te omslachtig. - 2x

Ja, maar een ben niet geheel onafhankelijk - 1x

Ja, maar het geeft het plein geen meerwaarde - 1x

plannen spreken me aan, kostenplaatje minder - 1x

Te duur - 1x

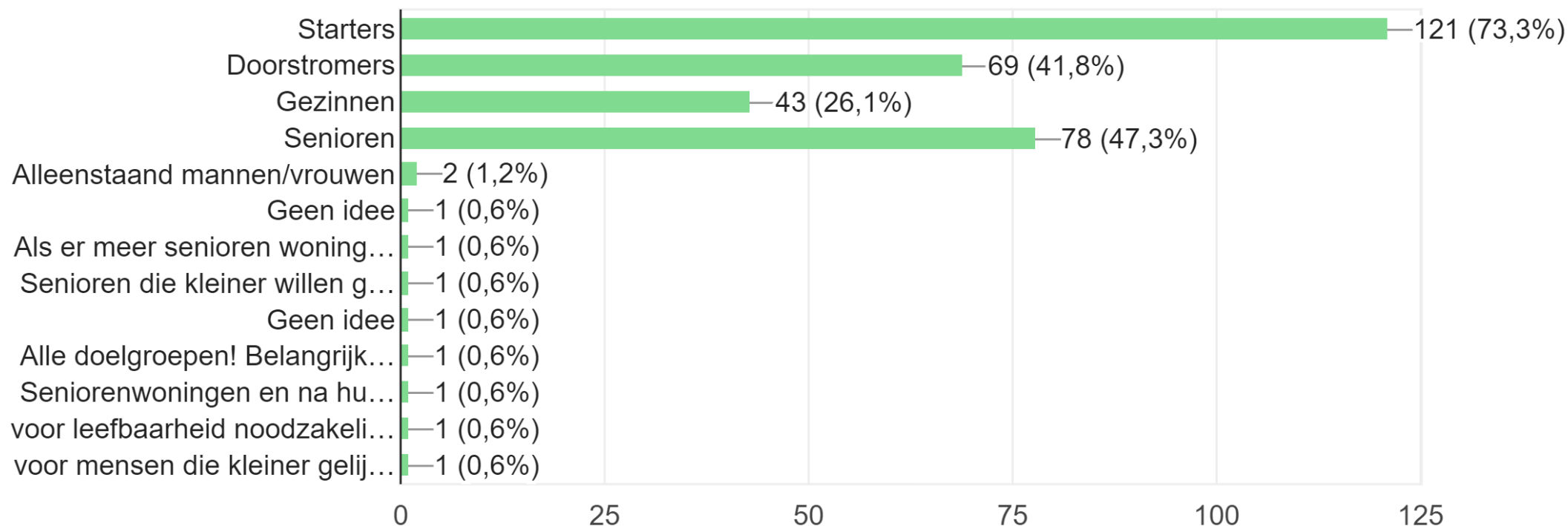
Wel eens gezien maar geen beeld meer bij - 1x

Wij zijn op de hoogte van de plannen mag best aangepast worden - 1x

Over woningbouw

Voor welke doelgroep zou er volgens u de meeste behoefte zijn op het gebied van woningbouw in Heusden? (meerdere antwoorden mogelijk)

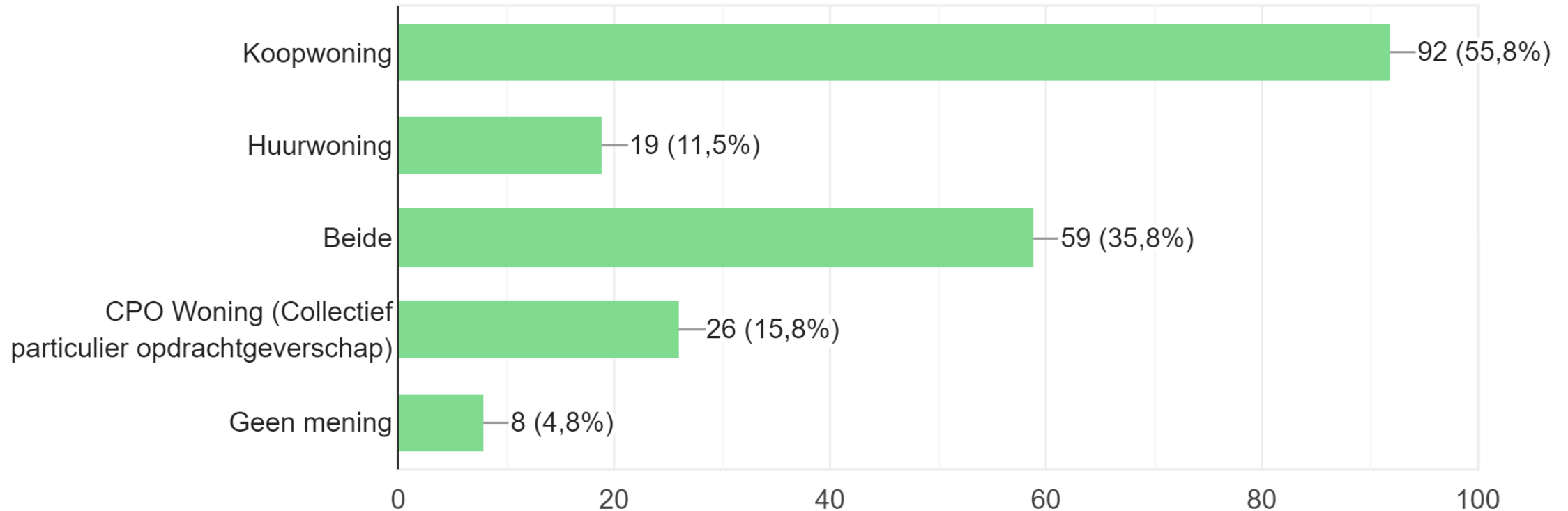
165 antwoorden



Over Woningbouw

Naar welk soort woning is naar uw mening de meeste behoefte in Heusden?

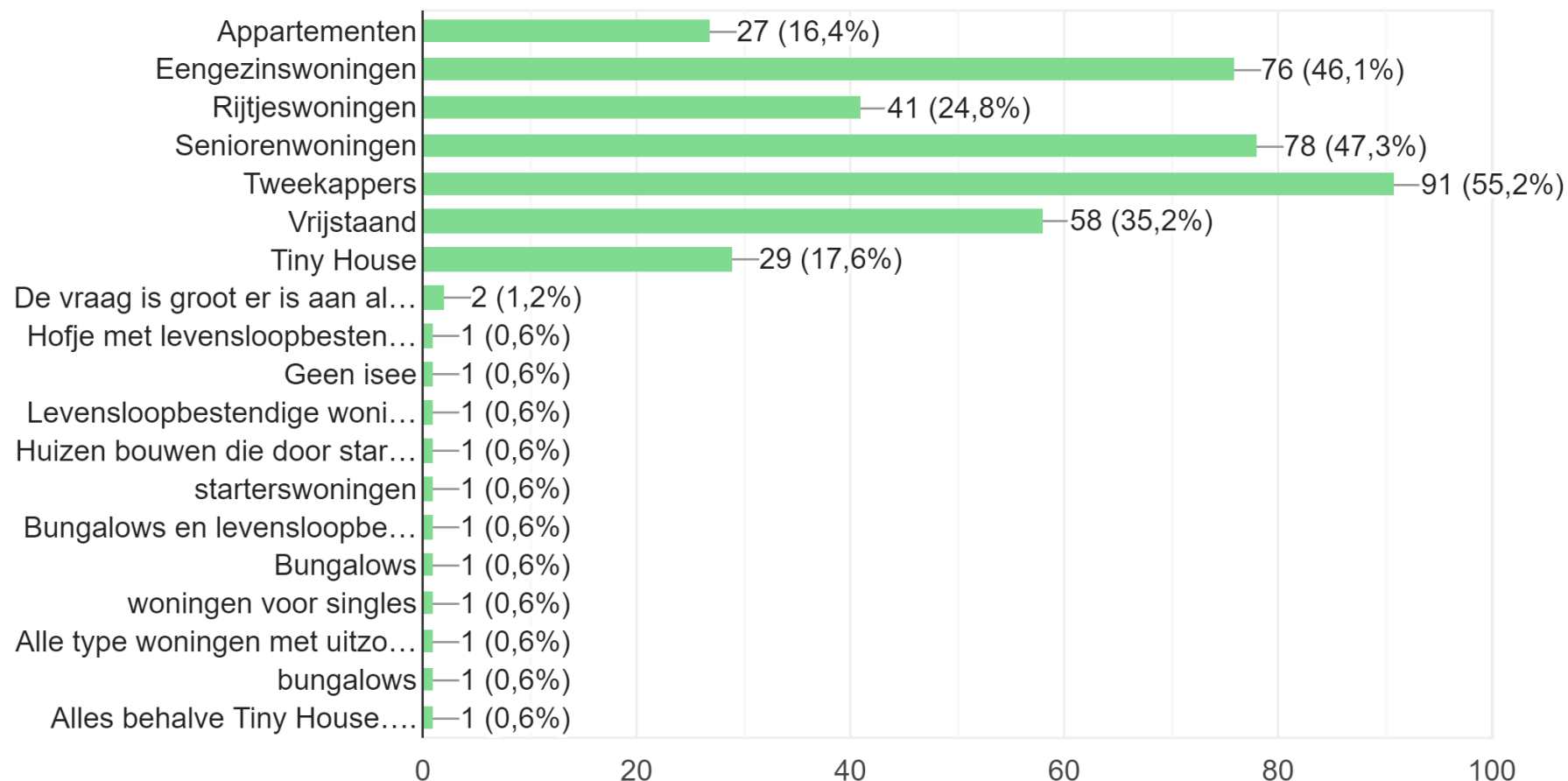
165 antwoorden



Over Woningbouw

Aan welk type woningen is er de meeste behoefte volgens u? (meerdere antwoorden mogelijk)

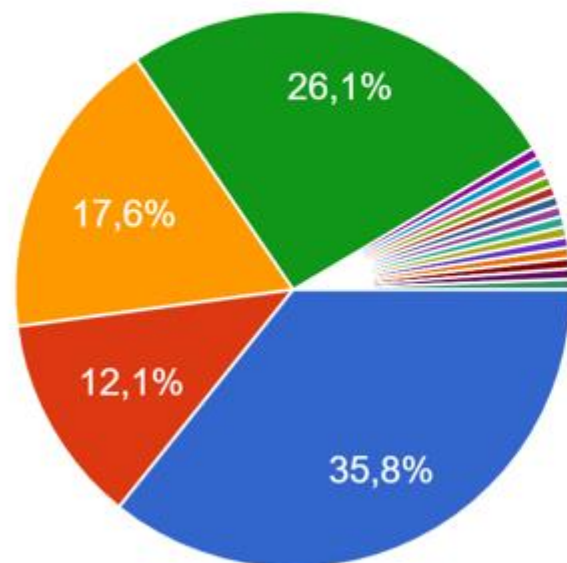
165 antwoorden



Over Woningbouw

Als er woningen in Heusden gebouwd worden, is dat dan voor u interessant en, indien ja, waarin bent u geïnteresseerd?

165 antwoorden



Nee, voor mij niet van toepassing	- 59x
Ja, ik ben geïnteresseerd in een seniorenwoning	- 43x
Ja, ik ben geïnteresseerd in een doorstroomwoning	- 29x
Ja, ik ben geïnteresseerd in een starterswoning	- 20x
Ben al voorzien. Of er moet een woonboerderij met appartementen komen	- 1x
Bouwgrond, vrijstaande woning	- 1x
bungalow	- 1x
een kavel in vrije sector. Dus zelf bouwen	- 1x
Een twee kapper bouwen met een vriend	- 1x
hoop zolang mogelijk op huidige woning te blijven wonen.	- 1x
Ik wil in buitengebied wonen, hoop tussen de boeren	- 1x
In de nabije toekomst woningen voor mijn kinderen	- 1x
In een bungalow	- 1x
Tiny house	- 1x
voor mijn kinderen die straks het huis uitgaan	- 1x
Vrije bouwkvavels	- 1x
Vrijstaand met meer tuin	- 1x
Vrijstaand, met een tuintje	- 1x

Over Verkeersveiligheid

Verkeersveiligheid is zéér belangrijk. Zijn er naar uw mening plekken in Heusden waar de veiligheid te wensen overlaat?

- De oversteek bij de Spar/Vorstermansplein vraagt om aandacht
- Fietspad Voorste Heusden & Voorste Heusden/Meijelseweg
 - Vrachtverkeer door centrum
 - Slecht belicht en soms staan de lampen gewoon uit!
 - Te snel (klein)verkeer
- Kruising Heikamperweg/Heistraat & drukte bij school tijdens de breng- en haaltijden
- Gezandebaan / golfbaan. Voetgangers (golfers) en automobilisten pakken vaak voorrang en vergeten de fietsers
- Waardjesweg – slechte bermen en véél vrachtverkeer
- Vlinkert is een oude straat met parkeerproblemen
- Kruising Patrijsweg-Vlinkert
- Snelheid bij Heusden Oost
- Polderweg is gevaarlijk voor fietsers en voetgangers ivm verkeer Heusden Oost
 - Verkeer ontsluiten via Pannehoef en Heesakkerweg
- Gezandebaan: wegen van rechts markering geven. Er wordt daar hard gereden en fietsers moeten oversteken om bij fietspad te komen
- Zeer slecht wegdek gedeelte Kokmeeuwenweg

Overig

Heeft u nog opmerkingen, ideeën en/of aandachtspunten voor Heusden?

- Snelheidsbeperkende maatregelen in het centrum
- Dorpsoverleg moet meer jeugd aanspreken
- Ga vol voor de herinrichting van het Vorstermansplein!
- Geen migranten huisvesting in ons dorp. Zij bezetten huizen die daardoor niet meer beschikbaar zijn voor Heusdenaren
- Mensen belonen die hun buurt groen houden, stoep en hegjes netjes houden. Bijvoorbeeld de groene container dan weer gratis maken
- Snelheidsbeperkingen handhaven/controleren
- Bouw niet simpelweg huizen omdat ze nú nodig zijn, maar kijk naar de toekomst!
- Vrachtwagens met bestemming kluswijs, vaak veel oponthoud voor verkeer
- Woonvorm wijken divers maken, dus jongeren en seniorenwoningen dóór elkaar
- Geef mensen uit Heusden voorkeur indien woningen beschikbaar komen
- Houdt toekomstige ontwikkelingen mbt horeca goed in de gaten! Horeca MOET blijven
- De grote lindebomen op den Bleek geven veel bladeren en plakkerige afscheiding, dus frustratie
- *Out of the box:*
 - landbouwgrond dicht bij het centrum opkopen en er iets biologisch verantwoords beginnen
 - Bij tuincentrum Jansen een zwembad realiseren
 - een goede honden ren-plaats waar honden kunnen spelen
 - Bankjes plaatsen bij wandel- & fietspaden

Concluderend:

- Ruimte maken voor starters kan zowel door het bouwen van starterswoningen, maar ook door het stimuleren van de doorstroom
- Maak de wijken divers; bouw in één wijk voor verschillende doelgroepen
- Wijs plekken aan om Tiny Houses te kunnen plaatsen, de behoefte is voldoende om 1 á 2 projecten te realiseren
- Er is in Heusden behoefte aan:
 - Meer groen in het straatbeeld
 - Verhoging van de verkeersveiligheid
 - (behoud van) horeca
 - (groei van) winkels

Men woont graag in Heusden en wil hier blijven wonen, maar daarvoor dient Heusden klaargemaakt te worden voor de toekomst, zowel qua woning als qua beleving!